



## Formulario "Listing"

Fecha \_\_\_\_\_ Número de Listing \_\_\_\_\_ Agente \_\_\_\_\_

Nombre de dueño \_\_\_\_\_ # cedula \_\_\_\_\_

Nombre corporación \_\_\_\_\_ cedula jurídica \_\_\_\_\_

TEL # \_\_\_\_\_ Cell \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Correo electrónico \_\_\_\_\_ pagina web \_\_\_\_\_

Cuidador \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

Abogado \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

Ubicación \_\_\_\_\_

Dirección exacta \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Precio list \_\_\_\_\_ Neto Mínimo a dueño \_\_\_\_\_

Hipotecas o gravámenes? \_\_\_\_\_

Financiamiento disponible \_\_\_\_\_

Fotos Tomados \_\_\_ Nombre y ubicacion del archivo \_\_\_\_\_

### **Casa**

Año Construido \_\_\_\_\_ M2 lote \_\_\_\_\_ M2 casa \_\_\_\_\_ Pisos \_\_\_\_\_

habitaciones \_\_\_\_\_ Baños \_\_\_\_\_ Piscina \_\_\_\_\_ Vista \_\_\_\_\_

Muebles incluido \_\_\_\_\_

Tarifa condominio \_\_\_\_\_ Otros detalles \_\_\_\_\_

Espacio para expansión \_\_\_\_\_

Historia de alquiler \_\_\_\_\_

Administrador \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

Para ver contactar: \_\_\_\_\_ Copia de llave en C21

Número de Llave \_\_\_\_\_

### **Lote**

M2 \_\_\_\_\_

Nombre de desarrollo \_\_\_\_\_

Restricciones de construcción \_\_\_\_\_

Vista \_\_\_\_\_

Esta segregado?  tiene escritura?

Puede ser segregado  ¿cuantos lotes?

Century 21 Tropical Breeze Realty  
Toll free from USA: 1 800 346 8142  
Office: (506) 2777 2121

Fax: (506) 2777 1441  
www.century21cr.com





## Descripción y detalles adicionales

---

---

---

---

---

---

---

## Acuerdo de Comisión

Yo, \_\_\_\_\_, estoy en acuerdo a pagar a Century 21 Tropical Breeze Realty (Incredible View SRL) una comisión de \_\_\_% del precio final de la propiedad (que puede ser más o menos del precio “listing”) si venden dicha propiedad. El total de la comisión será pagado el día de traspaso.

En el caso de que un depósito vuelva ser no reembolsable y la venta no ocurre, Century 21 Tropical Breeze Realty (Incredible View SRL) recibirá 50% del dicho depósito recibido por el vendedor.

Esta es un acuerdo  exclusivo\* para un periodo de  3 meses  2 meses  
 Non-exclusivo

\_\_\_\_\_  
Vendedor

\* Un acuerdo exclusivo significa que cooperamos con otras compañías de Bienes Raíces a vender la propiedad. Además de la promoción en nuestra ventana y la pagina web, un acuerdo de exclusividad incluye anuncio en nuestro newsletter , anuncios en revistas y rotulo en la propiedad.